

شرح وظایف اداره طرح های جامع و حریم شهر

- نظارت بر ارائه پیشنهادات برای افزایش بهره وری و همکاری در پیاده سازی پیشنهادات پذیرفته شده
- نظارت بر بررسی و اظهار نظر در خصوص برنامه ها و پروژه های پیشنهادی سالیانه شهرداری در محدوده حریم شهر
- نظارت بر بررسی و بکارگیری رویکردها و روش های نوین کاری برای انجام کارآمد وظایف و فعالیت ها و عملکردها
- نظارت بر تهیه و تنظیم معیارها و ضوابط لازم برای تعیین اولویت های طرح های عمرانی در محدوده حریم شهر از سوی اداره تدوین ضوابط و مقررات
- نظارت بر مستندسازی تجربیات فنی و اجرایی به منظور بهره برداری مناسب و سهولت انتقال و اشاعه
- نظارت بر مطالعه و بررسی وضع موجود محدوده حریم شهری از نظر امکانات و تسهیلات رفاهی ، ورزشی، ترافیکی به منظور شناخت نیازها و اولویت بندی آنها و پیگیری اعتبارات مربوط از منابع مختلف
- نظارت کلی بر طرح های عمرانی و فنی در محدوده حریم و نظارت بر رعایت ضوابط و مقررات حریم شهر
- نظارت و پیشگیری به منظور جلوگیری از ساخت وسازه های غیرمجاز و حاشیه نشینی در حریم شهر
- نظارت بر حسن اجرای قوانین مرتبط با حریم شهر من جمله قانون منع فروش و واگذاری اراضی فاقد کاربری مسکونی برای امر مسکن به شرکت های تعاونی و سایر اشخاص حقیقی و حقوقی و ...و اجرای ماده 99 قانون شهرداریها و قانون تعاریف محدوده و حریم شهرها مصوب 1384 در ارتباط با تدقیق محدوده و حریم شهرها
- نظارت بر حسن اجرای آیین نامه مربوط به نحوه استفاده از اراضی و احداث بنا و تأسیسات در خارج از محدوده قانونی و حریم شهر
- نظارت، پیگیری و بررسی پرونده ها و پیشنهادات در خصوص کاربریهای واقع در حریم شهر در راستای طرح های مصوب
- نظارت بر اخذ پاسخ استعلامات از ادارات استانی و شهرستانی جهت طرح پرونده ها در شورای اسلامی شهر و کارگروه امور زیربنایی و شهرسازی
- نظارت بر روند پاسخ استعلام ها در طول تهیه طرحهای مرتبط در حریم شهر و نظارت بر همکاری مداوم با مناطق جهت جلوگیری از ساخت و سازه های غیر مجاز در حریم مناطق
- نظارت بر صدور بخشنامه جهت ایجاد وحدت رویه تدوین ساختاری کاربردی و عملیاتی جهت پرسنل مستقر در حریم مناطق
- نظارت بر نحوه اجرای مصوبات کارگروه های زیر بنایی و شهرسازی استانی و دفاع از پرونده ها در جلسات کارشناسی
- هماهنگی با دبیرخانه کمیسیون ماده 100 مرتبط با تخلفات ساختمانی در حریم شهر
- استخراج ، مستند سازی ، بروز رسانی و اشتراک گذاری اطلاعات منطبق با مدیریت دانش و ارائه مستندات به کمیته مستند سازی
- پیشنهاد ، تدوین و بروز رسانی فرایندهای تحت سرپرستی و همچنین تعریف و پایش شاخص های مرتبط با فرایندها